

Umowa nr OUTiZP.260.17.2023

Zawarta w dniu r. w Ostrowi Mazowieckiej pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o., ul. B. Prusa 66, 07-300 Ostrow Mazowiecka, NIP: 7591475720, REGON: 550733679, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000153255 - SĄD REJONOWY W BIAŁYMSTOKU, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU, reprezentowanym przy niniejszej czynności przez:

Bartłomieja Pieńkowskiego – Prezesa Zarządu,

Piotra Skłodowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą, NIP, REGON,

reprezentowanym przez:

..... –

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie, w dalszej części określonymi „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy materiałów i urządzeń oraz wykonania prac dla zadania pn. „Montaż kotła gazowego oraz rozbudowa instalacji gazowej wewnątrz użytkowanego budynku kotłowni przy ulicy Henryka Trębickiego 3 w Ostrowi Mazowieckiej (07-300)”
2. Zakres dostaw materiałów i urządzeń oraz zakres prac określony został w dokumentacji technicznej oraz opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ do postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego. Dokumenty wspomniane w zdaniu poprzednim stanowią Załączniki do niniejszej umowy.
3. Umowa realizowana będzie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i wszelkimi obowiązującymi przepisami.
4. Poza zakresem dostaw i prac określonych w SWZ oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiących Załączniki do Umowy, obowiązki Wykonawcy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy obejmują również w szczególności:
 - wykonanie oceny zgodności zespołu urządzeń – dostarczonego kotła z wyposażeniem oraz automatyką (UDT CERT)
 - zgłoszenie urządzeń podlegających dozorowi technicznemu do organu właściwej jednostki dozoru technicznego (UDT) w celu uzyskania decyzji zezwalającej na ich eksploatację
 - uzyskanie pozwolenia na eksploatację
 - uruchomienie i rozruch (Po zakończonym montażu należy przeprowadzić płukanie i ługowanie kotła oraz wykonać próbę szczelności na zimno a w przypadku pozytywnego wyniku - na gorąco. Wygrzanie kotła zgodnie z wytycznymi producenta. Rozruch próbny powinien być przeprowadzony komisyjnie pod nadzorem serwisu producenta kotłów z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, autora projektu oraz przedstawiciela Wykonawcy),
 - przeprowadzenie szkolenia obsługi pracowników Zamawiającego,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej, w tym: projektu powykonawczego , instrukcji obsługi.

§ 2. Terminy

1. Strony ustalają, że terminem końcowym realizacji przedmiotu umowy jest dzień **31.01.2024 r.** Za dzień realizacji umowy będzie uznany dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego nie zawierającego żadnych uwag ani zastrzeżeń co do poprawności wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć wykonywanie prac objętych umową nie później niż ciągu dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Terminy wykonania dostaw i prac objętych niniejszą umową mogą ulec przedłużeniu jedynie w przypadku:

- a) opóźnienia w przekazaniu przez Zamawiającego terenu prac;
- b) zlecenia prac dodatkowych lub zamiennych, jeżeli ich rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego;
- c) z innych przyczyn np. wstrzymania prac lub przerw w pracach wynikających z decyzji Zamawiającego, lecz nie spowodowanych przyczyną, za którą odpowiada Wykonawca,
- d) działania siły wyższej.

W przypadku zaistnienia w/w przyczyn termin wykonania przedmiotu zamówienia zostanie zmieniony poprzez podpisanie aneksu do umowy.

§ 3 Osoby odpowiedzialne

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za porozumiewanie się z Zamawiającym w ramach bieżącego współdziałania Stron w wykonywaniu Umowy jest koordynator prac:
2. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad wykonywaniem Umowy oraz porozumiewania się z Wykonawcą w ramach bieżącego współdziałania Stron w wykonywaniu Umowy są:
.....
3. Osoby określone w ust. 1-2 nie są uprawnione do składania oświadczeń materialnoprawnych, w tym w szczególności oświadczeń w przedmiocie zmian Umowy.
4. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1-2 wymaga zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) współdziałania z Wykonawcą w celu należytego wykonania Umowy, w szczególności niezwłocznego udzielania wszelkich niezbędnych informacji i dokonywania wymaganych uzgodnień,
 - b) zapewnienia Wykonawcy możliwości nieodpłatnego korzystania z mediów dostępnych na terenie wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - c) niezwłocznego udostępnienia terenu prac Wykonawcy, na którym będzie wykonywany Przedmiot Umowy, tj. w terminie umożliwiającym rozpoczęcie wykonywania prac w dacie określonej w § 2 ust. 2.
 - d) zakończenia realizacji czynności leżących po jego stronie, niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie umożliwiającym terminową realizację prac przez Wykonawcę
 - e) odbioru Przedmiotu Umowy oraz poszczególnych etapów prac na zasadach określonych w § 6.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na terenie, na którym wykonywany jest Przedmiot Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się regulować wszelkie należności wobec Wykonawcy zgodnie z umową.

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu szkód związanych z wykonywanymi pracami na zasadzie ryzyka, w tym w szczególności za wszelkie szkody spowodowane na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP i p.poż.
2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy wyposażeni są w maszyny i urządzenia techniczne zgodnie z przepisami oraz że zgodnie z przepisami będą odpowiednio wyposażeni w środki ochrony osobistej i zbiorowej.
3. Wykonawca przed podpisaniem Umowy, najpóźniej w momencie jej podpisania przedstawi Zamawiającemu opłaconą, aktualną i ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej obejmującą ubezpieczenie od ryzyk związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej, na kwotę nie niższą niż 1 mln złotych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania polisy, o której mowa w zdaniu poprzednim do momentu zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego udostępnić mu oryginały polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej, w terminie określonym przez Zamawiającego. Odmowa udostępnienia dokumentów wymienionych w zdaniu poprzednim będzie uznana za niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ochrony ubezpieczeniowej.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) zapewnienie urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz

- prorowadzenie wszelkich prac z zachowaniem szczególnej ostrożności gwarantującej ochronę mienia, osób, ochronę przeciwpożarową i ochronę środowiska;
- b) przed przystąpieniem do realizacji zadania przekaże Zamawiającemu wykaz pracowników oraz wykaz samochodów Wykonawcy wjeżdżających na teren;
 - c) skierowanie do wykonywania przedmiotu umowy pracowników posiadających wymagane kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - d) Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy oraz podwykonawcy i dalsi podwykonawcy posiadać będą przez cały okres trwania Umowy aktualne zaświadczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywanej pracy i przeszkolenie w zakresie BHP (w tym stanowiskowe), odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac oraz wymagane prawem uprawnienia, w tym świadectwa kwalifikacyjne, uprawnienia do pracy na wysokości itp.
 - e) użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały będą fabrycznie nowe, dobrej jakości, spełniające normy i wymagania dla danych materiałów, posiadające certyfikaty i atesty jakościowe oraz posiadające deklarację zgodności CE (certyfikat zgodności);
 - f) przeprowadzenie wszelkich odbiorów, prób i pomiarów, wymaganych przepisami prawa, warunkami technicznymi i normami;
- 6. Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć, zastosować odpowiednie zabezpieczenia do warunków / miejsca wykonywanych prac i prowadzić nadzór nad stosowaniem przez pracowników, podwykonawców lub dalszych podwykonawców w szczególności odzieży roboczej i ochronnej, obuwia ochronnego, środków ochrony indywidualnej obowiązujących podczas realizacji prac.
 - 7. Wykonawca (w tym jego pracownicy, podwykonawcy i dalsi podwykonawcy) zobowiązani są stosować podczas realizacji umowy wyłącznie pojazdy transportowe, maszyny, urządzenia techniczne oraz narzędzia pracy, sprawne technicznie, posiadające stosowne atesty oraz spełniające wymagania obowiązujących przepisów i norm.
 - 8. Wykonawca jest zobowiązany do wyznaczenia osoby koordynującej prace, wykonującej nadzór nad pracownikami, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, odpowiadającej za stan bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadającej niezbędne kwalifikacje w tym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy oraz osób działających na jego rzecz, w zakresie przestrzegania obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie.

§ 6 Odbiory.

- 1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie (na adres poczty elektronicznej: sekretariat@gkostrow.pl) rozruch i gotowość do odbioru przedmiotu umowy co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru.
- 2. Prawidłowo zgłoszona gotowość, o której mowa w ust.1 powyżej warunkuje przystąpienie do odbioru w terminie wskazanym w zgłoszeniu. Odbiór, który z winy Wykonawcy odbędzie się w terminie późniejszym niż termin określony w § 2 ust. 1 będzie traktowany jako nieterminowa realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- 3. Z czynności odbiorowych sporządzony zostanie protokół, w którym zostanie określona zgodność wykonania przedmiotu umowy z jej postanowieniami oraz wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru do czasu usunięcia wad. Późniejsze usunięcie wad przedmiotu umowy ujawnionych w toku odbioru również zostanie potwierdzone sporządzeniem pisemnego protokołu. Do tego protokołu postanowienia ust. 1, 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
- 4. Do podpisania protokołów odbioru upoważniony jest przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 3 ust.2 oraz ze strony Wykonawcy przedstawiciel wskazany w § 3 ust.1.

§ 7 Wynagrodzenie

- 1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w łącznej wysokościzłotych (.....) netto.
- 2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
- 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, płatne będzie po podpisaniu protokołu odbioru bez wad, na podstawie faktury VAT.

4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie stanowił podpisany przez osobę działającą w imieniu Zamawiającego protokół odbioru potwierdzający należyte wykonanie prac, tj. nie zawierający żadnych uwag ani zastrzeżeń. Wykonawca zlecający część/całość prac Podwykonawcom zgodnie z zapisami punktu 12 SWZ dołączy do protokołu odbioru oświadczenie Podwykonawcy o rozliczeniu należności zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do późniejszego reklamowania przedmiotu umowy dostarczonego przez Wykonawcę.
5. Zamawiający jest zobowiązany do uregulowania otrzymanej faktury w terminie 30 dni od chwili doręczenia mu prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem, że:
 - a) Faktura VAT została wystawiona prawidłowo, po faktycznym zaistnieniu podstawy fakturowania;
 - b) Faktura jest kompletna, przy czym, poza innymi wymogami, załącznikiem do faktury będzie podpisany przez obie Strony albo ich przedstawicieli protokół bezusterkowego odbioru etapu, stwierdzający zasadność jej wystawienia;
6. Strony ustalają, że za datę zapłaty faktur uważać będą datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego;
7. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w płatności, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych;
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, na który realizowana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, tzw. „białej listy podatników VAT”.
9. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 8, to znaczy nie jest zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu. W szczególności Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania przez Wykonawcę o tym fakcie Zamawiającego; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową liczony od dnia wpisania rachunku na białą listę i poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 w zw. z ust. 2 może ulec modyfikacji w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, w takim przypadku wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki Podatku od towarów i usług wynikającej z nowych przepisów. Zmiana, o której mowa nie powoduje konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 8 Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy osobiście / za pomocą swoich pracowników.
2. Umowa dopuszcza zlecenie przez Wykonawcę części prac podwykonawcom. Powierzenie podwykonawcom wykonania części prac objętych niniejszą umową, wymaga uprzedniej, pisemnej lub elektronicznej zgody Zamawiającego i akceptacji podwykonawcy.
3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom nie może prowadzić do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z pomocy podwykonawców, zobowiązany jest posłużyć się wyłącznie podmiotami profesjonalnymi oraz ponosi on pełną odpowiedzialność za czynności wykonane przez podmioty, którym powierzył wykonanie prac, na zasadzie ryzyka, tak jakby sam działał lub zaniechał działania.

§ 9 Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na:
 - a) urządzenia zgodnie z gwarancją ich producentów;
 - b) wykonane prace na okres miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. W razie zgłoszenia usterki lub wady przez Zamawiającego albo jego przedstawiciela po dokonaniu odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia usterki lub wady niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia. W przypadku wady/usterki sprzętowej jej usunięcie nastąpi po zdiagnozowaniu awarii w terminie uzgodnionym przez strony, jednak nie dłuższym niż 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia jej przez Zamawiającego.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ustępie poprzedzającym zostanie wysłane za pośrednictwem poczty elektronicznej na

adres:..... i potwierdzone telefonicznie pod numerem W razie wątpliwości za datę zgłoszenia, o której mowa w ust. 5 uważa się odpowiednio datę wskazaną przez system pocztowy Zamawiającego jako data wystania wiadomości Email.

5. Strony postanawiają, że niniejsza Umowa w zakresie postanowień dotyczących Gwarancji stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny.
6. Wykonawca deklaruje, że w naprawach gwarancyjnych będzie stosował tylko oryginalne i nowe części zamienne.
7. W przypadku dokonania wymiany urządzeń i części zamiennych okres gwarancji biegnie dla tych urządzeń i części od nowa.
8. Wszystkie koszty związane z naprawą usterek gwarancyjnych, pokrywa Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować naprawy objęte gwarancją bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
9. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania napraw gwarancyjnych w terminie określonym w ust. 3 powyżej, Zamawiający jest uprawniony zlecić wykonanie napraw podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z tego prawa nie wyłącza ani nie ogranicza pozostałych praw Zamawiającego wynikających z gwarancji.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu, poza sytuacjami unormowanymi przepisami kodeksu cywilnego, przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1.1. jeśli Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn opóźnia się z rozpoczęciem Przedmiotu Umowy o więcej niż 20 dni kalendarzowych;
 - 1.2. opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu określonego w umowie przekroczy 14 dni kalendarzowych;
 - 1.3. jeżeli Wykonawca wykona prace z istotnymi wadami, które nie nadają się do usunięcia, lub jeżeli z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim terminie, lub upłynął już czas wyznaczony do ich usunięcia;
 - 1.4. jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie istotnych prac niezgłoszonemu podwykonawcy;
 - 1.5. podjęto decyzję o rozwiązaniu lub otwarciu likwidacji Wykonawcy.
2. Prawo odstąpienia od Umowy na podstawie którejkolwiek z przesłanek opisanych w ust. 1 powyżej, Zamawiający może wykonać w terminie do 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 powyżej.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia którejkolwiek z przesłanek opisanych w poprzednich ustępach będzie sporządzone w formie pisemnej – pod rygorem nieważności. Oświadczenie musi wskazywać na podstawy odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy, a w przypadku, gdy odstąpienie nastąpiło bez winy którejkolwiek ze stron - koszty zabezpieczenia przerwanych prac ponosić będzie ta strona, która od umowy odstąpiła,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, wyłącznie w przypadku, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu możliwość dokonania odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza technicznego przez niego dostarczone,
 - f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, bez względu na przyczyny odstąpienia, obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

- przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu, na którym były wykonywane prace w dniu odbioru przerwanych prac.

§ 11 Kary

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 powiększonego o obowiązujący podatek VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku naruszenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku naruszenia terminu, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) w przypadku wykonywania przedmiotu za pomocą podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, w wysokości 2.000,00 zł za każdy taki przypadek,
 - d) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ochrony ubezpieczeniowej, w wysokości 10.000,00 zł,
 - e) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zachowania w tajemnicy informacji poufnych, w wysokości 20.000,00 zł, za każdy taki przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 powiększonego o obowiązujący podatek VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Potrącenie nie będzie wymagać uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty kary umownej oraz składania przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia o potrąceniu.
6. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do potrącenia kary umownej, Wykonawca zapłaci karę, na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania przez Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
7. Zamawiający upoważniony jest do domagania się od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, oddzielnie lub łącznie z kwotami należnymi Zamawiającemu, wynikającymi z kar umownych.
8. Łączny limit kar umownych nałożonych na Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 powiększonego o obowiązujący podatek VAT

§ 12 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w wysokości: złotych (słownie:).
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie 30 dni od dnia rozwiązania umowy. Zwrot kwoty zabezpieczenia pomniejszonej o ewentualne wierzytelności przysługujące Zamawiającemu następuje na wniosek Wykonawcy.

§ 13 Siła wyższa

1. W niniejszej Umowie „Siła Wyższa” oznacza takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych. Są to w szczególności:
 - wojny oraz inne działania zbrojne, inwazje, , rekwizycje lub embarga;
 - strajk na terenie Zamawiającego;
 - wszelkie klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar, epidemie;Trudności w otrzymaniu surowców i materiałów oraz brak personelu produkcyjnego Dostawcy lub jego kooperantów nie są uważane za Siłę Wyższą.

2. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych przez Siłę Wyższą zostanie natychmiast zakomunikowane drugiej Stronie, nie później niż w ciągu 7 dni od zaistnienia i odpowiednio zakończenia Siły Wyższej.
3. Strona, po której zaistniała Siła Wyższa, zobowiązana jest udokumentować drugiej Stronie, że Siła Wyższa miała decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych.
4. Wystąpienie działania Siły Wyższej u jednej ze Stron i poinformowanie o tym fakcie drugiej Strony ściśle według ust. 2 i 3 prolonguje warunki i terminy wykonania zobowiązań umownych o czas działania Siły Wyższej lub jej skutków. Brak takiego zawiadomienia lub zawiadomienie w sposób inny, niż opisany w ust. 2 i 3 będzie podstawą do uznania Siły Wyższej za niezaistniałą, ze wszystkimi tego skutkami dla Strony, która tego obowiązku nie dopełniła.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań, aby zminimalizować negatywne skutki działania Siły Wyższej. Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności spowodowanych działaniem Siły Wyższej Wykonawca dołoży starań, aby kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o krokach, które zamierza podjąć, włącznie z takimi alternatywnymi metodami realizacji, jakie nie zostaną uniemożliwione przez Siłę Wyższą.
6. Najpóźniej w ciągu 3 tygodni od zaistnienia Siły Wyższej Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących działanie Siły Wyższej.
7. Na czas trwania Siły Wyższej zostają zawieszone zobowiązania umowne, które z powodu Siły Wyższej nie mogą zostać spełnione, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.

§ 14 Zachowanie poufności

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę, w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, bez względu na ich nazwę oraz sposób pozyskania Wykonawca zobowiązany jest traktować jako poufne (Informacje Poufne).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności Informacji Poufnych. Żadne Informacje nie mogą zostać ujawnione przez Wykonawcę osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym Artykule wiąże Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy oraz w terminie 5 lat od jej wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy.
4. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
5. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych nie dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca zobowiązany będzie ujawnić te informacje na żądanie organu, który zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa uprawniony jest do żądania takich informacji.
6. Ograniczenia zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych nie obejmują informacji, które:
 - 6.1. były znane Wykonawcy przed ich uzyskaniem,
 - 6.2. były powszechnie znane wcześniej niż je uzyskano,
 - 6.3. stały się powszechnie znane po ich uzyskaniu.

§ 15

Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. B. Prusa 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka, KRS 0000153255, NIP 7591475720, REGON 550733679 oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r.

§ 16

W zakresie nieuregulowanym Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu Umowy, o ile przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, za wyjątkami wymienionymi w § 7 ust. 10, mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 18

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy.
2. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby. W przypadku niezrealizowania powyższego zobowiązania, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy, dwóch dla Zamawiającego
4. Integralną częścią Umowy są:
 - a) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia.....

Klauzula informacyjna

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych oraz o przysługujących Państwu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o., ul. Bolesława Prusa 66, 07-300 Ostrow Mazowiecka, osobą reprezentującą Administratora Danych jest Prezes Zarządu.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych poprzez adres e-mail: ido@gkostrow.pl
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przepisami RODO, tzn. dane będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, a w szczególnych przypadkach - na podstawie Państwa zgody albo w związku z wykonywaniem umowy, której są Państwo stroną.
4. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Państwa danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
5. W zakresie danych osobowych Państwa dotyczących, przysługują Państwu następujące prawa:
 - prawo dostępu do danych osobowych,
 - prawo sprostowania danych np. gdy są nieaktualnie lub nieprawdziwe,
 - prawo do usunięcia danych – prawo przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 17 RODO,
 - prawo ograniczenia przetwarzania – prawo przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 18 RODO,
 - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania – prawo przysługuje w ramach przesłanek i na warunkach określonych w art. 21 RODO,
 - prawo do cofnięcia zgody – tylko jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO,
 - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa lub umowy powierzenia przetwarzania danych.
8. Administrator nie podejmuje zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym profilowania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA