



## Do wszystkich Wykonawców

Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej (07-300) przy ulicy Bolesława Prusa 66 (dalej: „ZGK”), działając jako Zamawiający, w oparciu o art. 38 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 27 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych informuje, iż do dnia 10 sierpnia 2020 roku potencjalni Wykonawcy zwrócili się z zapytaniami dotyczącymi treści zawartej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej, ZGK, wraz z udzielonymi odpowiedziami, udostępnia ich treść:

1. Prosimy o uzupełnienie SIWZ o badania geotechniczne podłoża z mapą wierceń geologicznych.

Odpowiedź: Badania geologiczne zawarte są w załączniku do niniejszych odpowiedzi.

2. Brak rysunków konstrukcji stalowych (słupy, dźwigary, płatwie, stężenia) budynku technologicznego wraz z ich zestawieniem - prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Uzupełnienie dokumentacji stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi - 3.2. Konstrukcja wykonawczy 2017

3. Brak rysunków schodów z poziomu "O" na poziom "-2,9"- prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Rysunki zostały zawarte w załączniku – 3.2 Konstrukcja wykonawczy 2017

4. Brak zestawienia stali zbrojeniowej konstrukcji żelbetowych - prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Zestawienie zawiera załącznik – 3.2 Konstrukcja wykonawczy 2017

5. Zwracamy się z prośbą o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (pkt 21, ppkt.21.1 SIWZ) z 5% na 3%. Mniejsze zabezpieczenie pozwoli na pozyskanie większej ilości ofert a co za tym idzie zwiększy ich konkurencyjność.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

6. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w okresie gwarancyjnym, koszty serwisowania urządzeń, w tym koszty materiałów eksploatacyjnych takich jak np. oleje, filtry, części normalnie zużywające się, które są kosztami eksploatacyjnymi a nie inwestycyjnymi, będzie ponosił Zamawiający/Eksploatator SUW.

Odpowiedź: Tak, koszty wymienione w powyższym zakresie są kosztami Zamawiającego.

7. Prosimy o informację, czy jest możliwość dojazdu na teren budowy samochodu o masie całkowitej 40t.

Odpowiedź: Tak, nie ma przeciwwskazań dla dojazdu pojazdu o DCM = 40 ton.

8. Prosimy o zamieszczenie projektu wykonawczego branży budowlanej.

Odpowiedź: Uzupełnienie stanowi załącznik – 3.2 Konstrukcja wykonawczy 2017

9. W nawiązaniu do zapisów SIWZ pkt. 6.2.2 – Zdolności techniczne lub zawodowe, zwracam się z prośbą o sprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „obiekt z zakresu gospodarki wodno-ściekowej”.

Odpowiedź: W odpowiedzi na pytanie Zamawiający modyfikuje warunki udziału w postępowaniu przetargowym:

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

1. wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - minimum jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie (w rozumieniu Prawa Budowlanego) dopuszczonego do użytkowania obiektu stacji uzdatniania wody lub oczyszczalni ścieków o wartości minimum 4 000 000,00 PLN brutto.

10. Czy Zamawiający uzna wykonanie sieci wodno-kanalizacyjnej jako obiekt gospodarki wodno-ściekowej.

Odpowiedź: Nie, obiekty wymienione w odpowiedzi nr 9.

11. Prosimy o zamieszczenie wyników badań wody surowej ujmowanych z siedmiu istniejących studni

Odpowiedź: Wyniki badań wody surowej zostały udostępnione na stronie Zamawiającego.

12. W nawiązaniu do postępowania dotyczącego zadania „Budowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Ostrowi Mazowieckiej przy ulicy Sikorskiego 39A w Ostrowi Mazowieckiej” prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia określa następujący zakres zadania: „Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie odporności i podniesienie poziomu ochrony Miasta Ostrowi Mazowiecka przed skutkami zmian klimatu przez zapewnienie niezawodnego systemu zaopatrzenia w wodę dla 20.359 mieszkańców miasta. Przedmiotem zamówienia jest budowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Sikorskiego 39A, w ramach której zostaną wykonane następujące prace: - budowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody do  $Q_{maxd} = 7.000 \text{ m}^3/\text{d}$  (aktualny pobór wody kształtuje się na poziomie  $3.887 \text{ m}^3/\text{d}$ .) w tym: • budynek stacji uzdatniania wody, fundamenty stacji trafo i agregatu prądotwórczego • drogi, place manewrowe, chodniki i zagospodarowanie terenu • wentylacja i ogrzewanie • technologia uzdatniania wody • remont obudów studni głębinowych • rurociąg wody czystej do i ze zbiorników czystej wody nr 1 i 2 i tłoczny na sieć • kanalizacja wód popłucznych z separatora lamellowego SUW do osadników zewnętrznych • remont zbiorników czystej wody nr Z1 i Z2 • kanalizacja sanitarna od budowanego SUW do istniejącej studni w ul. Sielskiej, • kanał z chlorowni do zbiornika bezodpł., wpust uliczny do studni D2 • instalacje elektryczne wewnętrzne • aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka - budowa rurociągu tłoczego o długość rurociągu tłoczego PEHD DN 300 wynosi 203,29 m. i rurociągu tłoczego PEHD DN 150 wynosi 382,54 m. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne wpłyną na minimalizację strat własnych do poziomu ok. 0,5% ujmowanej wody, przy jednoczesnym zapewnieniu stabilności procesu produkcji i ciśnienia wody, zapewnieniu wysokiego standardu wyposażenia technicznego, optymalizacji procesów technologicznych, minimalizacji kosztów eksploatacyjnych. **Uwaga!!! Zadanie nie obejmuje: budowy**

**instalacji elektrycznych w zakresie, zasilanie SUW oraz urządzeń zewnętrznych: 1. Zakupu i montaż agregatu 330 kVA, 2. Układania kabli zasilających ujęcia wody (pompy głębinowe), 3. Układania kabli zasilających słupy oświetleniowe, 4. Montaż i stawianie słupów oświetleniowych – 3szt.”**

Odpowiedź: Nie obejmuje.

13. Załącznik nr 7 do SIWZ jednak w części projektów budowlanych w branży elektrycznej, wentylacyjnej oraz technologicznej odwołuje się do etapu drugiego zadania (np. cyt.” TOM 4. WENTYLACJA. Budowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w Ostrowi Mazowieckiej – etap II), który jak wynika z głównej treści Opisu Przedmiotu Zamówienia SIWZ nie jest objęty niniejszą realizacją. W załączonym PBZ (projekt zamienny) oraz STWiORB brakuje również fragmentu dokumentacji dotyczącej technologii. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie i weryfikację załączonych dokumentów.

Odpowiedź: Zakres zamówienia został skorygowany.

14. Proszę o potwierdzenie zakresu inwestycji objętych przedmiotowym zadaniem. Czy należy przyjąć zakres prac do wykonania zgodnie z projektem budowlanym zamiennym? Dodatkowo czy w projekcie tym należy uwzględnić zmiany które znajdują się w dokumentacji dotyczącej II etapu inwestycji? Proszę o potwierdzenie, że II etap inwestycji nie jest objęty postępowaniem przetargowym i będzie realizowany w przyszłości a jedynie należy przewidzieć możliwości jego wykonania.

Odpowiedź: Niniejsze zamówienie nie obejmuje etapu II.

15. Proszę o podanie dokładnego zakresu modernizacji studni głębinowych.

Odpowiedź: Modernizację studni głębinowych należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną REMONT OBUDÓW STUDNI GŁĘBINOWYCH

16. Proszę o potwierdzenie że w ramach zadania nie należy wykonywać instalacji oświetleniowej zewnętrznej wraz z montażem słupów oświetleniowych, instalacji do zasilania studni głębinowych, zakupu agregatu prądotwórczego wraz z instalacją agregatu, kontenerem agregatu i fundamentem pod agregat.

Odpowiedź: Wykonanie instalacji oświetleniowej zewnętrznej wraz z montażem słupów oświetleniowych, instalacji do zasilania studni głębinowych, zakupu agregatu prądotwórczego wraz z instalacją agregatu, kontenerem agregatu i fundamentem pod agregat nie jest objęte zakresem zamówienia

17. Jakiś producent jest preferowany ?

Odpowiedź: Urządzenia wbudowane mają spełniać parametry techniczne zawarte w dokumentacji technicznej.

18. Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o dokumentację wykonania remontu obudów głowic studni głębinowych.

Odpowiedź: Aktualizacja dokumentacji projektowej została zamieszczona na stronie Zamawiającego.

19. Z informacji zawartych w dokumencie „Opis Przedmiotu Zamówienia” wynika, że objęte przetargiem są rurociągi wody czystej do i z osadników Nr 1 i 2 oraz podłączenie SUW do sieci wodociągowej. Prosimy o potwierdzenie, że rurociągi zasilające SUW (rurociągi wody surowej) nie są objęte Zamówieniem.

Odpowiedź: Zakres prac został określony w dokumentacji projektowej.

20. Prosimy o informację czy w zakresie przedmiotu przetargu są prace związane z branżą AKPiA? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie dokumentacji, specyfikacji technicznej i przedmiaru.

Odpowiedź: Zakres prac związanych z branżą AKPiA należy do przedmiotu Zamówienia. Uzupełnienie dokumentacji zostało zamieszczone na stronie internetowej

21. Prosimy o informację czy w zakresie przedmiotu przetargu jest dostawa i montaż stacji transformatorowej? Jeśli tak, to proszę o udostępnienie dokumentacji.

Odpowiedź: Dostawa i montaż stacji nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

22. Prosimy o wyjaśnienie czy wymagany do zadeklarowania termin wykonania zamówienia, który jest jednym z kryteriów oceny ofert, należy podać w pełnych miesiącach. Termin ten podlega ocenie zgodnie ze wzorem podanym w pkt. 18.2.2 SIWZ w związku z czym istotnym jest czy należy go podać w pełnych miesiącach czy np. w dniach.

Odpowiedź: Zamawiający zmodyfikował kryteria oceny ofert. Termin wykonania przedmiotu zamówienia należy podać w miesiącach.

23. Proszę o informację, w jaki sposób należy dokonać odtworzenia nawierzchni po wybudowanym wodociągu zasilającym studnie głębinowe, który swoim zasięgiem sięga poza granice inwestora. Proszę o wyjaśnienie jakie parametry, długości i ilości powinien przyjąć Wykonawca aby przeprowadzona wycena była tożsama z ofertami innych Wykonawców.

Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia nawierzchni do stanu pierwotnego.

24. W PBZ (projekt budowlany zamienny) jest wskazane Pozwolenie na budowę 21/15 z dn. 20.01.2015 roku (AB.6740.1.538.2014)- Tom 1 (pdf1). Punkt 4 Zakres zmian PBZ z kwietnia 2014 roku – projekt nowych linii kablowych energetycznych i teletechnicznych, który stanowi tzw. istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego i wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę wydanej przez organ administracji architektoniczno – budowlanej – Czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę linii kablowych oraz czy Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę dla całości planowanej inwestycji? – prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź: Budowa linii kablowych nie obejmuje przedmiotu zamówienia. Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę całości inwestycji. Jest ono zawarte w dokumentacji zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego.

25. W projekcie budowlanym branża budowlana Tom 3.1. opis techniczny punkt 5 – Przedmiot i zakres opracowania jest następujący zapis: Generalne zmiany w stosunku do projektu budowlanego dla którego zostało wydane pozwolenie na budowę z dnia 20.01.2015 nr 21/15 znak sprawy AB.6740.1.538.2014 oraz zamiennego pozwolenia na budowę wydanego dnia 13.12.2017r. nr 21/15 znak sprawy AB.6740.3.45.2017 obejmują:  
- Dostawienie dodatkowych 6 filtrów węglowych,

- Dostawienie zbiornika z zespołem pompowych,
- Zmianę lokalizacji czerpni i wyrzutni ściennych i dachowych.

W załączonych dokumentach przetargowych nie jest udostępnione pozwolenie zamienne. Jest tylko wzmianka o posiadaniu aktualizacji / zamiennego Pozwolenia na budowę. Prosimy o udostępnienie pozwolenia zamiennego.

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze zaktualizowaną dokumentacją stanowiącą załącznik do niniejszych odpowiedzi, pozwolenia zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego

26. Strony tytułowe zamieszczanych projektów są datowane na luty 2020 roku a w części opisowej Technologia strona 4 jest zapis: „...W momencie realizacji etapu II rozbudowy ciągu technologicznego należy dostosować wszystkie branże według projektów budowlanych zamiennych opracowanych w 03.2020r.” Czy w tym przypadku jest mowa o tych samych dokumentach?

Odpowiedź: Zakres realizacji zadania nie obejmuje etapu II. Zaktualizowaną dokumentację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej.

27. Projekt budowlany branża budowlana – opis techniczny tom 3.1. – w opisie technicznym rozwiązania w podpunktach 7.1 – 8 są zapiski: bez zmian względem projektu, który uzyskał pozwolenia na budowę. W dokumentacji przetargowej załączone są projekty zamienne. Być może zapisy zawarte w projekcie, który uzyskał pozwolenie a budowę są bardziej konkretne i bardziej szczegółowe rozwiązania projektowe detali np. uszczelnienia przerw technologicznych. Czy Zamawiający może udostępnić wersję pierwotną projektu budowlanego?

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia określa dokumentacja zaktualizowana na stronie Zamawiającego.

28. Projekt budowlany branża budowlana – opis techniczny tom 3.1 podpunkt 7.6 wg odrębnego Opracowania, którego nie ma załączonego do materiałów przetargowych. Te zapisy i opracowania dotyczą również innych branż p. elektryka i wykonanie remontu obudów studni głębinowych z laminatu poliestrowego szklanego Czy Zamawiający dysponuje takimi odrębnymi opracowaniami?

Odpowiedź: Dokumentacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

29. Specyfikacje techniczne oraz Projekt zamienny budowlany dotyczą przede wszystkim II etapu inwestycji, natomiast Przedmiar Robót dotyczy I etapu (pierwszego pozwolenia na budowę). Bardzo prosimy o wyjaśnienie hierarchii obowiązywania przedstawionych dokumentów w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź: Zakres zadania został skorygowany oraz zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

30. Specyfikacje Techniczne (SIWZ) oraz Projekt zamienny budowlany z lutego 2020 roku dotyczą II etapu inwestycji, natomiast Przedmiary Robot obejmują zakresy z projektu z kwietnia 2017r. Czy Inwestor uzupełni Przedmiary Robot o zakres dokumentacji z 2020 roku oraz zapisy Specyfikacji Technicznych SIWZ o zakres dokumentacji z 2017r?

Odpowiedź: Zakres zadania został skorygowany oraz zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

31. Warunki przyłączenia nr 13/P11/16774 z dnia 08.01.2014 roku – czy są aktualne i obowiązujące?  
Odpowiedź: Tak, są aktualne i obowiązujące.
32. Opinia sanitarna ZNS472.5.2014.AK z dnia 30.06.2014 roku – czy jest aktualna i obowiązująca?  
Odpowiedź: Tak, jest aktualna i obowiązująca.
33. Decyzja nr D-4.7230.1.120.2014 z dnia 06.06.2014 roku – Kd Dn 200 PVC (działka 1072/4) – „...zostaną naliczone coroczne opłaty za umieszczenie urządzenia i zajęcie pasa drogowego” – kto ma ponosić te opłaty i czy decyzja jest aktualna i obowiązująca?  
Odpowiedź: Opłaty za umieszczenie urządzenia ponosi Zamawiający, opłaty za zajęcie pasa drogowego należą do Wykonawcy. Decyzja jest aktualna.
34. Decyzja D-7230.1.241.2013 z dnia 18.11.2013 roku – wodociąg w ulicy Sikorskiego (działka 904-24 i 904/25) – „...zostaną naliczone coroczne opłaty za umieszczenie urządzenia i zajęcie pasa drogowego” – kto ma ponosić te opłaty i czy decyzja jest aktualna i obowiązująca?  
Odpowiedź: Opłaty za umieszczenie urządzenia ponosi Zamawiający, opłaty za zajęcie pasa drogowego należą do Wykonawcy. Decyzja jest aktualna.
35. Decyzja D-4.7230.3.60.2013 – zgoda na umieszczenie rury wodociągowej w granicach pasa drogowego (działki 935/3 i 926/18) ma na celu budowy studni głębinowych 6 i 3A. Czy studnie 6 i 3A są do wybudowania? Powyższa decyzja wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jego wydania urządzenia nie zostały wybudowane Czy Zamawiający posiada aktualne zezwolenie?  
Odpowiedź: Studnie 6 i 3A są to obiekty istniejące. Zezwolenia są aktualne.
36. Decyzja GDDKiA-O/WA.2.3.w.435/589/2014 z dnia 24.03.2014 roku – zgoda na lokalizację wodociągu w pasie drogi krajowej S8 – „... okres przewidywalnego funkcjonowania urządzenia w pasie drogowym” – kto ma ponosić te opłaty i czy są aktualna i obowiązująca?  
Odpowiedź: Opłaty za umieszczenie urządzenia ponosi Zamawiający, opłaty za zajęcie pasa drogowego należą do Wykonawcy. Decyzja jest aktualna.
37. Zezwolenie RG-K.7230.338.2017 z dnia 10.07.2017 roku – zgoda na umieszczenie projektowanych kabli energetycznych i sterowniczych w pasie drogowym w działkach 926/21, 926/24, 936/3 i 936/1. Zezwolenie wygasa w okresie 3 lat od daty jego wydania – czy jest aktualne i obowiązujące?  
Odpowiedź: Zezwolenie jest aktualne.
38. Pozwolenie na budowę 21/15 z dnia 20.01.2015 roku (AB.6740.1.538.2014) zatwierdzające projekt budowlany i udzielenie pozwolenia na budowę w kwestii pkt 7 – budowa owego zjazdu lub przebudowa istniejącego, należy uzyskać odrębne pozwolenia na budowę oraz w kwestii pkt 8 – decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia kiedy decyzja stała się ostateczna – Czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem na budowę ww. zjazdu?  
Odpowiedź: Pozwolenie jest aktualne.
39. W przedmiarze robót ujęte są wycinki drzew natomiast w załączonej dokumentacji do przetargu nie ma dołączonej decyzji pozwolenia na dokonanie wycinki jak i inwentaryzacji

dendrologicznej, jak również pozwolenia na dokonania ewentualnych nasadzeń w ilości, rodzaju drzew i miejscu dokonania nasadzeń – Czy Zamawiający dysponuje pozwoleniem na wycinkę?

Odpowiedź: Decyzje i pozwolenia są po stronie Zamawiającego.

40. W dokumentacji projektowej brak zestawienia ilości i asortymentu zastosowanej stali do wykonania zbrojeń ław fundamentowych. Prosimy o wydanie zestawienia stali i elementów metalowych.

Odpowiedź: Uzupełnienie dokumentacji stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

41. Przedmiar robót budowlanych w pozycjach 15-18 – rozbiórka urządzeń i instalacji wraz z utylizacją w uzgodnieniu – co dokładnie Zamawiający rozumie przez te zapisy? Czy stare urządzenie są złomowane przez Wykonawcę a uzyskane finanse są przekazywane Zamawiającemu?

Odpowiedź: Rozbiórka urządzeń i instalacji wraz z ich utylizacją należy do Wykonawcy. Finanse pozyskane ze złomowania są własnością Wykonawcy.

42. Projekt budowlany (luty 2020) TOM 2. TECHNOLOGIA etap II – w pkt 2.14 rozruch technologiczny zapisano „w projekcie organizacji procesu inwestycyjnego (w harmonogramie realizacji inwestycji) należy przyjąć minimum trzymiesięczny okres rozruchu, przy czym rozruch technologiczny nie będzie kończył procesu inwestycyjnego, lecz wystąpi przed pracami związanymi z demontażem urządzeń i instalacji „starej technologii”. Jakie dodatkowe demontaże przewiduje Inwestor, ponieważ jedyne przewidziane roboty rozbiórkowe przewidziane w przedmiarze robót budowlanych w pozycjach 15. – 18. Dotyczą budynków chlorowni i fluorkowni, które muszą zostać rozebrane przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót?

Odpowiedź: Zakres prac został określony zaktualizowaną dokumentacją stanowiącą załącznik do niniejszych odpowiedzi. Zamawiający przewiduje realizację prac zgodnie z dokumentacją.

43. Czy budynek chlorowni oraz jego wyposażenie technologiczne nie jest elementem uznawanym za niezbędny do zachowania ciągłości procesu? W jaki sposób Zamawiający przewiduje zachowaniem procesu chlorowania wody przed wprowadzeniem jej do sieci?

Odpowiedź: Demontaż urządzeń i zachowanie ciągłości procesu jest wymogiem obligatoryjnym, z którego Zamawiający wywiąże się działaniami w zakresie własnym.

44. Czy Inwestor ma podpisaną umowę o pełnienie nadzoru autorskiego z biurem projektowym odpowiedzialnym za projekt udostępniony do przetargu. Kto będzie ponosić koszty w przypadku wykonania rysunków zamiennych w trybie nadzoru autorskiego?

Odpowiedź: Nie ma.

45. Projekt budowlany (luty 2020) TOM 2. TECHNOLOGIA etap II – w punkcie 2.1 w opisie 6 samo płuczających, grawitacyjnych filtrów węglowych mowa jest o łącznej objętości filtracyjnej 40m<sup>3</sup>. O jaki parametr dokładnie chodzi, ponieważ w tym samym punkcie poniżej znajduje się informacja o powierzchni filtracji 1 filtra – 5m<sup>2</sup> (5x6=30m<sup>2</sup>) oraz informacja o objętości złoża w 1 filtrze 15,5m<sup>3</sup> (15,5x6=93m<sup>3</sup>)?

Odpowiedź: Zakres realizacji przedmiotu zamówienia nie obejmuje etapu II

46. Projekt budowlany (luty 2020) TOM 2. TECHNOLOGIA etap II – Z jakiego materiału oraz w jakiej średnicy ma być wykonana instalacja sprężonego powietrza? W punkcie 2.3 w opisie wyposażenia zbiornika sprężonego powietrza ujęto dwa króćce przyłączeniowe ze stali 1.0473 jednak bez określonej średnicy. Czy dopuszcza się wykonanie instalacji ze stali 1,4301?

Odpowiedź: Zakres realizacji przedmiotu zamówienia nie obejmuje etapu II

47. SIWZ ST-07 Instalacje i sieci technologiczne etap II – W pkt 3 w odnośniku dotyczącym zbiornika sprężonego powietrza (str. 5) zapisano dostawę i montaż zbiornika sprężonego powietrza zgodnie z projektem technologii. W projekcie technologii nie ujęto rysunków wykonania zbiornika. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i te rysunki.

Odpowiedź: Zakres realizacji przedmiotu zamówienia nie obejmuje etapu II

48. SIWZ ST-07 Instalacje i sieci technologiczne etap II – W pkt 3 w odnośniku dotyczącym zbiornika sprężonego powietrza (str. 5) zapisano montaż zbiornika na wykonanym fundamencie pod projektowany zbiornik wg projektu zamiennego z 03.2020 roku branży konstrukcyjnej. Na projekcie budowlanym z lutego 2020 roku przekazanym przez Inwestora na rysunku nr 3.1-01.00 Nie widnieje w tym miejscu żaden fundament. Czy zbiornik może być posadowiony na posadzce, bez fundamentu?

Odpowiedź: Zakres realizacji przedmiotu zamówienia nie obejmuje etapu II

49. SIWZ ST-07 Wymagania ogólne – w pkt 4.2.11 Zamawiający przewiduje zapewnienie przez Wykonawcę obiektów socjalno-technicznych dla pracowników Użytkownika w formie modułowych systemów kontenerowych. W jakiej ilości Zamawiający przewiduje dostarczenie takich kontenerów?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zapewnienia przez Wykonawcę obiektów socjalno – technicznych dla pracowników Użytkownika.

50. Koszty zaplecza Wykonawcy – czy Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce na terenie własności Zamawiającego? Czy miejsce to będzie udostępnione odpłatnie czy w formie użyczenia?

Odpowiedź: Zamawiający udostępni miejsce Wykonawcy w formie użyczenia.

51. Kto będzie ponosił koszty mediów niezbędnych do wykonania czynności rozruchowych (woda, prąd, odczynniki chemiczne takie jak chlor do dezynfekcji, flokulanty)?

Odpowiedź: Koszt wody oraz prądu należą do Zamawiającego, pozostały zakres – Wykonawcy.

52. W nawiązaniu do wzoru umowy prosimy o wyjaśnienie zapisów §1 pkt 3 określenia robót polegających na wykluczeniu tj. fundament stacji TRAF0 i agregatu prądotwórczego.

Odpowiedź: Fundamenty stacji TRAF0 oraz agregatu nie są objęte zakresem przedmiotu zamówienia.

53. Wzór umowy mówi:

- §5 pkt 3 – wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie projektu wykonawczego,
- §5 pkt 4 – wykonawca zapoznał się z projektem wykonawczym
- §5 pkt 5 – określenie hierarchii dokumentacji: 1. Projekt wykonawczy, 2. STWiORB, 3. Przedmiary robót

Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował treść wzoru umowy.



54. Prowadzony przetarg jest w formule „wybuduj”. W związku z formułą przetargu oraz przywołanymi zapisami z wzoru umowy prosimy Zamawiającego udostępnienie branżowych projektów wykonawczych niezbędnych do przygotowania prawidłowej wyceny a zarazem sprawnej realizacji planowanej inwestycji

Odpowiedź: Zamawiający zaktualizował treść wzoru umowy.

55. Zwracamy się do Państwa z prośbą o wprowadzenie zmian w załączniku nr 6 – Wzór umowy, paragraf 13 kary umowne, jak poniżej

- ust. 1 pkt 1 – zmiana wysokości kary z 15 na 10%,

- ust. 1 pkt 2 – zmianę kary za opóźnienie na karę za zwłokę oraz zmniejszenie kary 2% na 0.2%,

Ust. 1 pkt 3 – zmianę kary za opóźnienie na karę za zwłokę,

Wprowadzenie limitu dla naliczania kar umownych z tytułu realizacji niniejszej umowy do wysokości 20%.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza limit naliczania kar umownych do wysokości 20% oraz ustala kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy na wysokość 0,5% wartości brutto wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia. Pozostały zakres umowy pozostaje bez zmian.

56. W opisie technicznym branży technologicznej opisany jest „remont obudów studni głębinowych na obudowy z laminatu poliestrowo – szklanego w całości wypełnione pianką polieteranową (wraz z wymianą wodomierzy przystosowanych do zdalnego odczytu danych) – zgodnie z odrębnym opracowaniem, którego w dokumentacji brakuje. Brak jest w dokumentacji informacji co do tego czy w przedmiotowych studniach należy wynieść do poziomu terenu rury tłoczne i osłonowe. Dodatkowo w zamieszczonym przedmiarze robót na remont obudów studni głębinowej do wykonania jest tylko ich wymiana dla sześciu studni. Brakuje studni nr 5.

Odpowiedź: Studnia nr 5 wyłączona jest z przedmiotu zamówienia.

57. Prosimy o informację, czy Inwestor dysponuje ważnym pozwoleniem na budowę SUW oraz ważnym pozwoleniem na prace rozbiórkowe?

Odpowiedź: Tak.

58. W zamieszczonych przez Zamawiającego przedmiarach robót branży elektrycznej, brak jest robót związanych z wykonaniem zasilania obiektu, w tym ułożenia dwóch tras kablowych niskiego napięcia (...) pomiędzy rozdzielnicą główną niskiego napięcia w budynku SUW a rozdzielnicami w stacji transformatorowej.

Odpowiedź: Przedmiar robót w branży elektrycznej, jak również w pozostałych, stanowi materiał pomocniczy w kwestii rozeznania się z zakresem przedmiotu zamówienia. W procesie przygotowania ofert Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie prace i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia umożliwiające przekazanie Zamawiającemu obiektu w zakresie umożliwiającym użytkowanie w celu do niego przeznaczonym.

59. Prosimy o jednoznaczne określenie czy w ramach ww. zadania Wykonawca ma przewidzieć prace związane z demontażem instalacji istniejącej stacji uzdatniania wody. Jeśli tak, prosimy o przedstawienie dokładnego zakresu i opisu robót demontażowych.

Odpowiedź: Zakres prac nie obejmuje ww. prac.

60. Ze względu na brak rysunków oraz głębokości i rodzaju podbudowy pod fundamenty agregatu oraz stacji trafo prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź: Wymienione prace nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SIWZ i należy je uwzględnić na etapie przygotowania oferty przetargowej.

W ramach udzielonych dotychczas odpowiedzi Zamawiający uzupełnił dokumentację, zmodyfikował treść wzoru umowy, zmodyfikował kryteria oceny ofert, opublikował ogłoszenie o zmianie ogłoszenia BZP.