

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45421131-1 Instalowanie drzwi
45442100-8 Roboty malarskie
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZENIA W BUDYNKU ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
ADRES INWESTYCJI : UL. B. PRUSA 66, 07-300 OSTRÓW MAZOWIECKA
INWESTOR : ZGK W OSTROWI MAZOWIECKIEJ SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : OSTRÓW MAZOWIECKA 07-310, UL. B. PRUSA 66
BRANŻA : BUDOWLANA, ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Grzegorz Feliga (BUDOWLANA, ELEKTRYCZNA)
DATA OPRACOWANIA : 19.01.2019 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV kw 2018 r.

NARZUTY

| | |
|-----------------------------|--|
| Koszty pośrednie [Kp] | % R+S |
| Zysk [Z] | % R+S+Kp(R+S) |
| Koszty zakupu [Kz] | % M |
| VAT [V] | % $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$ |

| | |
|--|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : | zł |
| Podatek VAT : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót : | zł |

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zakres robót uzgodniono z Użytkownikiem
/podpis uzytkownika/

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

INWESTOR :

Data opracowania
19.01.2019 r.

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

| Lp. | Pozycje kosztorysowe | Nazwa | Wartość | Udział procentowy |
|---|----------------------|---|---------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1 - 51 | POMIESZCZENIE SERWEROWNI | | |
| 1.1 | 1 - 33 | POMIESZCZENIE SERWEROWNI - Roboty budowlane | | |
| 1.1.1 | 1 - 8 | Roboty rozbiórkowe | | |
| 1.1.2 | 9 - 16 | Roboty malarskie | | |
| 1.1.3 | 17 - 28 | Roboty budowlane | | |
| 1.1.4 | 29 - 33 | Roboty hydrauliczne | | |
| 1.2 | 34 - 51 | POMIESZCZENIE SERWEROWNI - Roboty elektryczne | | |
| 1.2.1 | 34 - 38 | Roboty demontażowe | | |
| 1.2.2 | 39 - 48 | Wymiana oświetlenia | | |
| 1.2.3 | 49 - 51 | Montaż klimatyzacji | | |
| | | RAZEM netto | | |
| | | VAT | | |
| | | Razem brutto | | |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | | | | |
| W tym: | | | | |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | |
| Podatek VAT | | | | |

Słownie:

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|-------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o., 07-300 Ostrów Maz. ul. B. Prusa 66 | | | | | |
| 1 | | POMIESZCZENIE SERWEROWNI | | | |
| 1.1 | 45000000-7 | POMIESZCZENIE SERWEROWNI - Roboty budowlane | | | |
| 1.1.1 | | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Wykucie z muru krutek wentylacyjnych | szt. | | |
| d.1.1.1 | 0354-13 | 1<pom. serwerowni> | szt. | 1.000 | |
| | | 1<pom. magazynowe> | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 2 | KNR 4-01 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie klejowej | m ² | | |
| d.1.1.1 | 0811-07 | Pomieszczenie serwerowni | m ² | 15.561 | |
| | analogia | 4.99*3.43-1.34*1.16 | | | |
| | | Pom. magazynowe | m ² | 1.554 | |
| | | 1.34*1.16 | | | |
| | | | | RAZEM | 17.115 |
| 3 | KNR 4-01 | Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| d.1.1.1 | 0348-03 | Pom. magazynowe | m ² | 2.981 | |
| | | 2.57*1.16 | | | |
| | | | | RAZEM | 2.981 |
| 4 | KNR 4-01 | Rozbiórka cokolików przyściennych | m | | |
| d.1.1.1 | 0808-08 | Pomieszczenie serwerowni | m | 15.240 | |
| | | 4.99*2+3.43*2-0.80*2 | | | |
| | | | | RAZEM | 15.240 |
| 5 | KNR 4-01 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m ² | m ² | | |
| d.1.1.1 | 0701-02 | Pomieszczenie serwerowni | m ² | 4.830 | |
| | | 4.60*1.05 | | | |
| | | | | RAZEM | 4.830 |
| 6 | KNR 4-01 | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek | m ² | | |
| d.1.1.1 | 0819-15 | Pom. magazynowe | m ² | 6.800 | |
| | | 2.0*[1.16*2+1.34*2-0.80*2.0] | | | |
| | | | | RAZEM | 6.800 |
| 7 | KNR-W 4- | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi | szt. | | |
| d.1.1.1 | 01 0353-04 | Pomieszczenie serwerowni | szt. | 1.000 | |
| | | 1 | | | |
| | | Pom. magazynowe | szt. | 1.000 | |
| | | 1 | | | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 8 | KNR-W 4- | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² - okna | szt. | | |
| d.1.1.1 | 01 0353-03 | Pomieszczenie serwerowni | szt. | 1.000 | |
| | | 1 | | | |
| | | Pom. magazynowe | szt. | 1.000 | |
| | | 1 | | | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 1.1.2 | | Roboty malarskie | | | |
| 9 | KNR 4-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) | m ² | | |
| d.1.1.2 | 0711-03 | Pomieszczenie serwerowni | m ² | 4.830 | |
| | | poz.5<po skuciu popękanego tynku> | | | |
| | | Pom. magazynowe | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------|------------------------|--|--|--------------------------|---------------|
| | | poz.6<po skuciu oblicowania z płytek> | m ² | 6.800 | |
| | | | | RAZEM | 11.630 |
| 10 d.1.1.2 | KNR 4-01 1202-09 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - sufity + ściany Ściany pom. serwerowni 2.57*[4.99*2+3.43*2]-0.80*2.0*2 Sufit pom. 4.99*3.43 | m ² m ² m ² | 40.079 17.116 | |
| | | | | RAZEM | 57.195 |
| 11 d.1.1.2 | KNR 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności Ściany pom. serwerowni 2.57*[4.99*2+3.43*2]-0.80*2.0*2 Sufit pom. 4.99*3.43 | m ² m ² m ² | 40.079 17.116 | |
| | | | | RAZEM | 57.195 |
| 12 d.1.1.2 | KNR-W 2- 02 2011-02 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku Ściany pom. serwerowni 2.57*[4.99*2+3.43*2]-0.80*2.0*2 Ściany pom. magazynowego 2.57*[1.34*2+1.16*2]-0.80*2.0 | m ² m ² m ² | 40.079 11.250 | |
| | | | | RAZEM | 51.329 |
| 13 d.1.1.2 | KNR-W 2- 02 2011-07 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm Ściany pom. poz.12 | m ² m ² | 51.329 | |
| | | | | RAZEM | 51.329 |
| 14 d.1.1.2 | KNR-W 2- 02 2011-04 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku Sufit pom. 4.99*3.43 | m ² m ² | 17.116 | |
| | | | | RAZEM | 17.116 |
| 15 d.1.1.2 | KNR 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów Sufit pom. 4.99*3.43 | m ² m ² | 17.116 | |
| | | | | RAZEM | 17.116 |
| 16 d.1.1.2 | KNR 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi tynków wewnętrznych ścian Ściany pom. serwerowni 2.57*[4.99*2+3.43*2]-0.80*2.0*2 Ściany pom. magazynowego 2.57*[1.34*2+1.16*2]-0.80*2.0 | m ² m ² m ² | 40.079 11.250 | |
| | | | | RAZEM | 51.329 |
| 1.1.3 | | Roboty budowlane | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------|------------------------|--|--|--------------|---------------|
| 17 d.1.1.3 | KNR 4-01 0320-02 | Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m ² - 1 szt. w ścianach wewnętrznych z cegieł wjeściowe do pomieszczenia 80x200 uszczelnienie- Pianka uszczelniająca poliuretanowa w ilości 0,48 dm/szt - ościeżnice 0,80x2,01 m - 1 szt. UWAGA !!! Mocowanie za pomocą kotw metalowych fi 10 mm na głębokość 100 mm w murze w rozstawie co 40 cm, ościeżnica malowana proszkowo 0.80*2.01*1 | m ² m ² | | 1.608 |
| | | | | RAZEM | 1.608 |
| 18 d.1.1.3 | KNR 2-02 1020-01 | Skrzydła drzwiowe klasy C wym. 80x200 cm - 1 szt. fabrycznie wykończone klamka z kodem dostępu Wyposażenie - zamek główny - atestowany z Certyfikatem klasy C - atestowana wkładka z Certyfikatem klasy C - zawiasy trójdzielne - uszczelka przylgowa - klamka z kodem dostępu UWAGA !!! Skrzydło musi być wyposażone w trzy zawiasy. 0.80*2.0*1 | m ² m ² | | 1.600 |
| | | | | RAZEM | 1.600 |
| 19 d.1.1.3 | KNR 0-19 1023-02 | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.6 m ² - szyba P4 0.87*0.48*2 | m ² m ² | | 0.835 |
| | | | | RAZEM | 0.835 |
| 20 d.1.1.3 | KNR-W 4- 01 0324-02 | Obsadzenie krutek stalowych wentylacyjnych w ścianach z cegieł poz.1 | szt. szt. | | 2.000 |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 21 d.1.1.3 | KNR-W 2- 02 0808-04 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o szerokości 10 cm 0.10*[2.01*2+1.0]<po wymianie drzwi> | m ² m ² | | 0.502 |
| | | | | RAZEM | 0.502 |
| 22 d.1.1.3 | NNRNKB 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome 4.99*3.43<posadzka pomieszczenia> | m ² m ² | | 17.116 |
| | | | | RAZEM | 17.116 |
| 23 d.1.1.3 | NNRNKB 202 1130-02 | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 4.99*3.43<posadzka pomieszczenia> | m ² m ² | | 17.116 |
| | | | | RAZEM | 17.116 |
| 24 d.1.1.3 | NNRNKB 202 1130-03 | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek za zmianę grubości o 1 mm 4.99*3.43<posadzka pomieszczenia> | m ² m ² | | 17.116 |
| | | | | RAZEM | 17.116 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|--------------------------------|--|------|--------------|---------------|
| | | Obmiar dodatkowy - łączna długość 2.57 | m | | 2.570 |
| | | 1 | msc. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 33 | KNP 05 d.1.1.4 0429-01.03 | Grzejniki centralnego ogrzewania stalowe, wielkość 1, o pow. ogrzewalnej do 2.5 m2 - materiał z demontażu | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 1.2 | | POMIESZCZENIE SERWEROWNI - Roboty elektryczne | | | |
| 1.2.1 | | Roboty demontażowe | | | |
| 34 | KNR-W 4- d.1.2.1 03 1134-01 | Demontaż opraw świetłkowych z kloszem | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 35 | KNR-W 4- d.1.2.1 03 1122-06 | Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych uszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 36 | KNR-W 4- d.1.2.1 03 1124-02 | Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy) | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 37 | KNR 4-03 d.1.2.1 1001-01 | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle poz.42<YDY 3x1,5 mm2> poz.43<YDY 3x2,5 mm2> | m | | |
| | | | m | 12.000 | |
| | | | m | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 28.000 |
| 38 | KNR 4-03 d.1.2.1 1012-02 | Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.37 | m | | |
| | | | m | 28.000 | |
| | | | | RAZEM | 28.000 |
| 1.2.2 | | Wymiana oświetlenia | | | |
| 39 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 0606-02 | Wymiana opraw świetłkowych OPK 2x18 W LED | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 40 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 0507-04 | Wymiana gniazd wtyczkowych 16 A - bryzgoszczelne poz.35 | szt. | | |
| | | | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 41 | KNR 4-03 d.1.2.2 0307-01 | Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze - | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 42 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 0203-01 | Wymiana przewodów wtynkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie -przewód YDY 3x1,5 mm2 | m | | |
| | | 12 | m | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 43 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 0203-01 | Wymiana przewodów wtynkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie - przewód YDY 3x2,5 mm2 | m | | |
| | | 16 | m | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|--|--|--------------------|--------------|--------------|
| 44 | KNNR 5 d.1.2.2 0110-04 | Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane 9.0 | m m | 9.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 45 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 1202-01 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1 | pomiar. pomiar. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 46 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 1209-01 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1 | prób. prób. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 47 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 1209-02 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następną próbą działania wyłącznika różnicowoprądowego 1 | prób. prób. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 48 | KNR-W 4- d.1.2.2 03 0510-01 | Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 1.2.3 | | Montaż klimatyzacji | | | |
| 49 | KNR-W 2- d.1.2.3 17 0212-02 analogia | Klimatyzator ścienny komplet. Skład kompletu: - jednostka wewnętrzna - jednostka zewnętrzna - pilot zdalnego sterowania Moc chłodnicza 2,5 kW Moc grzewcza 3,2 kW Klasa energetyczna A++ 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 50 | d.1.2.3 analiza indywidualna | Montaż klimatyzacji wraz z uruchomieniem 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 51 | KNR 5-06 d.1.2.3 1612-02 | Instalowanie optycznych czujek dymu z powiadomianiem SMS GSM do 4 wybranych osób 3 | szt. szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |